

ПРОТОКОЛ №
Очно-заочная форма
общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме по адресу:
г. Новопавловск, ул. Журавко дом № 111

город Новопавловск

30 июля 2019 г.

Место проведения собрания:

Ставропольский край, город Новопавловск, улица Журавко, дом № 111

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 350,3 кв. метров, нежилых 0 кв. метра.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 350,3 кв. метров, в том числе 350,3 кв. метров жилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 5 человек, обладающие 209,2 голосами, что составляет 60 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Приглашенные: специалисты ООО «КИРОВСКИЙ»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя общего собрания и секретаря, уполномоченных на подведение итогов общего собрания.
2. Отчет управляющей организации о проделанной работе за январь — май 2019 года.
3. Утверждение изменения плана и платы работ по содержанию жилья (проведение диагностирования газовых сетей)
4. Утверждение плана и платы за текущий ремонт

Вопрос 1. Выборы председателя общего собрания и секретаря, уполномоченных на подведение итогов общего собрания.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания, уполномоченных на подведение итогов общего собрания. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Кудрявцев А. В.

секретаря собрания: Томаскина Т. А.

уполномоченных на подведение итогов общего собрания: Томаскин С. В.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

Голосование по первому вопросу:

ЗА 209,2 против — воздержались —

РЕШИЛИ: по результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 60 % от общего числа голосов собственников помещений дома приняло решение избрать:

председателя собрания: Тюменкова Т. А.

секретаря собрания: Курцу. И. В.

уполномоченных на подведение итогов общего собрания: Тюменков С. В.

Вопрос 2. Отчет управляющей организации о проделанной работе за январь — май 2019 года

Слушали: Директора управляющей организации О.В. Неделько

Голосование по второму вопросу:

ЗА 209,2 против — воздержались —

РЕШИЛИ: Принять отчет управляющей организации о проделанной работе за январь — май 2019 года.

Вопрос 3. Утверждение изменения плана и платы работ по содержанию жилья (проведение диагностирования газовых сетей)

Слушали: Директора управляющей организации О.В. Неделько

Голосование по третьему вопросу:

ЗА 209,2 против — воздержались —

РЕШИЛИ: Утвердить изменения плана работ по содержанию жилья, дополнив проведением диагностирования газовых сетей с платой 490 рублей с квартиры на 1 месяц(ев).

Вопрос 4. Утверждение плана и платы по текущему ремонту.

Слушали: Директора управляющей организации О.В. Неделько

Предложено: Произвести текущий ремонт забора в 2020 году и утвердить плату за текущий ремонт коридоров на 12 месяцев (с июля 2019 г. по июнь 2020 года) в размере 3 руб. за квадратный метр общей площади.

Голосование по пятому вопросу:

ЗА 209,2 против — воздержались —

РЕШИЛИ: Произвести текущий ремонт забора в 2020 году и утвердить плату за текущий ремонт коридоров на 12 месяцев (с июля 2019 г. по июнь 2020 года) в размере 3 руб. за квадратный метр общей площади.

Председатель собрания Исуп Секретарь собрания Гоняков
Уполномоченные на подведение итогов общего собрания А.Кеф